怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
1	项目建议书编制	权限内政府投资项目审批	431004129W00	其他行政权力	产业发展局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程咨询	项目建议书报告	
2	节能报告评审	节能审查	000104002000	行政许可	产业发展局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	5个工作日	政府采购价	节能技术服务	节能报告	工改中介事项
3	节能报告编制	节能审查	000104002000	行政许可	产业发展局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	节能技术服务	节能报告	工改中介事项
4	政府投资项目概算评审	政府投资项目初步设计概算审批	431004110W00（主项）	其他行政权力	产业发展局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	10个工作日	政府采购价	工程咨询	政府投资项目概算评审报告	工改中介事项
5	政府投资项目概算编制	政府投资项目初步设计概算审批	431004110W01（主项）	其他行政权力	产业发展局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程咨询	政府投资项目概算报告	工改中介事项

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
6	政府投资项目可行性研究报告编制	政府投资项目可行性研究报告审批	431004129W00（主项）	其他行政权力	产业发展局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程咨询	可行性研究报告书	工改中介事项
7	项目评估	政府投资项目建议书审批	431004129W00（主项）	其他行政权力	产业发展局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	合同约定	政府采购价	工程咨询	项目评估报告	工改中介事项
		政府投资项目可行性研究报告审批	431004129W00（主项）	其他行政权力	产业发展局						
		企业投资项目核准	00010400100Y	行政许可	产业发展局						
8	项目申请报告编制	企业投资项目核准	00010400101Y	行政许可	产业发展局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程咨询	项目申请报告	工改中介事项

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
9	建设项目环境影响报告书（表）编制	建设项目环境影响评价审批（海洋工程、核与辐射类除外）	000116055000	行政许可	怀化市生态环境局直属一局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	建设项目环境影响评价	环境影响报告书（表）	工改中介事项
10	出具食品检验合格报告	食品生产许可	000131023000	行政许可	怀化市市场监督管理局直属二局	申请人可按要求自行检验或委托有关机构检验，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	检验检测服务	食品检验合格报告	
11	消防设施检测	建设工程消防验收	000117051000	行政许可	开发建设局	申请人可以自行组织实施或者委托有关机构实施，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	13个工作日	市场调节价	消防技术服务	消防设施检测报告	
12	招标代理	建设工程施工招标文件、文件澄清或修改备案	431017357W00(主项)	行政许可	开发建设局	申请人可按要求自行实施或委托有关机构实施，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程建设项目招标代理	招标代理	工改中介事项

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
13	施工图设计文件审查（含消防、人防等）	建设工程质量安全监督手续（含人防工程质量监督手续）办理并核发建筑工程施工许可证	000117006000（主项）	行政许可	开发建设局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	13个工作日	政府采购价	施工图设计文件审查	施工图设计文件审查情况报施工图设计文件审查告书	工改中介事项
		房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查情况备案	001017007000（主项）	其他行政权力							
		特殊建设工程消防设计审查	000117052000（主项）	行政许可							
14	生产安全事故应急预案评审	危险化学品经营许可	000125045000	行政许可	应急管理局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	30个工作日	市场调节价	安全评价	生产安全事故应急预案评审	

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
15	危险化学品生产企业安全评价报告编制	危险化学品经营许可	000125045000	行政许可	应急管理局	申请人应委托有合法资质的机构进行编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	现场整改符合要求、资料齐全的情况下20个工作日	市场调节价	安全评价	危险化学品安全评价报告	
16	矿业权出让收益评估	开采矿产资源审批	00011501600Y	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	合同约定	市场调节价	探矿权采矿权评估	矿业权出让收益评估	
17	矿产资源储量报告编制	开采矿产资源审批、勘查矿产资源审批	00011501600Y	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	地质勘察、测绘	矿产资源储量报告	新出让的采矿权为政府采购价
18	矿产资源开发利用方案编制	开采矿产资源审批	00011501600Y	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人可按要求自行编制或委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	工程设计	矿产资源开发利用方案	新出让的采矿权为政府采购价
19	采矿权申请范围核查	开采矿产资源审批	00011501600Y	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	20个工作日（不包含现场勘查时间）	政府采购价	测绘	采矿权申请范围核查	

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
20	矿山地质环境保护与恢复治理（含土地复垦）方案编制	开采矿产资源审批	00011501600Y	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托有符合条件的中介机构实施。	20个工作日	政府采购价	地质灾害危险性评估	矿山地质环境保护与恢复治理（含土地复垦）方案	
21	国有建设用地使用权价格评估	收回国有土地使用权审核	431015043W00	其他行政权力	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	合同约定	政府采购价	土地评估	国有建设用地使用权价格评估	
22	不动产测绘（地籍测绘、房产测绘）	建设工程规划条件核实合格证核发	000117049000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构测量，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	地籍测绘市场调节价；房产测绘政府定价	测绘	不动产测绘	
		不动产登记	000715001000	行政确认							

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
23	规划条件核实和土地核验测量（含绿化测量、人防测量等）	建设工程规划条件核实合格证核发	000117049000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构测量，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	测绘	工程建设许可综合测绘报告	
24	工程建设许可综合测绘	建设工程规划类许可证核发	000117011000（主项）	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	合同约定	市场调节价	测绘	工程建设许可综合测绘报告	
25	立项用地规划许可综合测绘	建设用地（含临时用地）规划许可证核发	000115013000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	测绘	立项用地规划许可综合测绘报告	
26	出让地价评估（土地评估报告）	建设用地供地审查	000115057000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的中介机构实施。	合同约定	政府采购价	土地评估	出让地价评估报告	

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
27	修建性详细规划及建设工程设计方案编制	建设工程规划类许可证核发（含设计方案审查）	000117011000（主项）	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	城乡规划编制、工程设计	修建性详细规划及建设工程设计方案	工改中介事项
28	修建性详细规划及建设工程设计方案涉及的日照分析、交通影响评价、经济技术指标复核等技术	建设工程规划类许可证核发（含设计方案审查）	000117011000（主项）	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	审批部门委托符合条件的机构实施。	5个工作日	政府采购价	城乡规划编制	技术审查报告	工改中介事项
29	地质灾害危险性评估报告编制	建设项目选址意见书核发	000115012000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	地质灾害危险性评估	地质灾害危险性评估报告	工改中介事项

怀化国际陆港经济开发区行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	对应行政审批事项名称	行政审批事项编码	行政审批事项类型	对应行政审批实施机关	实施要求	服务时限	收费标准	中介机构提供的服务类型	服务结果	备注
30	用地预审与规划选址论证报告	建设项目选址意见书核发	000115012000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构进行编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	城乡规划编制	规划选址论证报告	工改中介事项
31	规划现状地形图	建设项目选址意见书核发	000115012000	行政许可	怀化市自然资源和规划局直属一局	申请人应委托有合法资质的机构进行编制（审批部门已完成地形测绘的，申请人无需委托编制），审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	合同约定	市场调节价	测绘	规划现状地形图	